



ahora usted puede:
obtener su techo propio!

sea astuto: las clases para compradores de casa patrocinadas por chfa

No sólo invertimos en su casa, sino que también le apostamos a su futuro al patrocinar las clases para la compra de casa. Al patrocinar estas clases para compradores, en persona y en red, le acercamos toda la información necesaria para eliminar los miedos e impedimentos del proceso de compra.

obtenga su techo propio: la ayuda al pago inicial y un préstamo hipotecario

una donación para el pago inicial* (donación chfa dpa)

- Reciba hasta el 4 por ciento del monto de la primera hipoteca** (Por ejemplo: con una hipoteca de \$200,000 usted recibe una donación de \$8,000)
- Al ser una donación no tiene reembolso

una segunda hipoteca al 0 por ciento de interés*

- Reciba hasta el 5 por ciento del monto de la primera hipoteca** (Por ejemplo: con una hipoteca de \$200,000 usted recibe una segunda hipoteca sin interés de \$10,000)
- El reembolso de esta segunda hipoteca será diferido hasta que se cancele la primera hipoteca ya sea, haciendo los pagos mensuales, refinanciando o con la venta de la casa

*La primera hipoteca tendrá una tasa de interés más alta

**Por una hipoteca a pagar en 30 años de tasa fija

¡empiece ya!

Hable con un prestamista participante de CHFA para informarse si califica y para determinar que programa de CHFA lo beneficia.

denver and western slope

homeownership hotline
888.320.3688

303.297.7305 tdd

www.chfainfo.com



financiando los lugares dónde
las personas viven y trabajan

Con respeto a sus programas, servicios, actividades y prácticas de empleo, Colorado Housing and Finance Authority no discrimina en base a raza, color de piel, religión, género, edad, origen nacional, discapacidad ni en base a ninguna otra clasificación proyectada bajo ley federal, estatal o local. Las solicitudes para ajustes razonables, la provisión de asistencia auxiliar o cualquier queja por una supuesta violación de esta política de no discriminación se deben dirigir al Coordinador de No Discriminación, 1.800.877.2432, CHFA, 1981 Blake Street, Denver, CO 80202-1272, disponible los días laborales de 8:00 am a 5:00 pm.