



## compra de vivienda responsable y asequible

colorado housing and finance authority

### educación para compradores de vivienda

Al participar en clases de educación para compradores de vivienda, en persona o en línea gratuitamente, nosotros le brindamos las herramientas para ayudarlo a tomar decisiones informadas y eliminar los miedos de comprar su primer hogar.

### asistencia para el pago inicial

#### Subvención hipotecaria\*

- Hasta el 3% del monto de su primer préstamo hipotecario
- No se requiere un reembolso

#### Segundo préstamo hipotecario\*

- Hasta el 4% del monto de su primer préstamo hipotecario
- El pago del saldo del préstamo diferido en ciertas ocasiones, como el pago de su primera hipoteca o la venta o refinanciamiento de su hogar

\*Se pueden aplicar restricciones y tasas de interés más altas.

Con respecto a sus programas, servicios, actividades y prácticas de empleo, la Autoridad de Vivienda y Finanzas de Colorado no discrimina por motivos de raza, color, religión, sexo, edad, origen nacional, discapacidad o cualquier otra clasificación protegida según el estado federal, o las leyes locales. Las solicitudes de ajustes razonables, la provisión de ayudas auxiliares o cualquier otra queja que alegue violación de esta política de no discriminación deben dirigirse al Coordinador de No Discriminación, 303.297.7309, TDD / TTY 800.659.2656, CHFA, 1981 Blake Street, Denver, Colorado 80202-1272, disponible de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00p.m.

## ¡empiece!

Hable con un prestamista de CHFA para ver si cumple con los requisitos y para determinar qué programa de préstamos de CHFA será mejor sus necesidades.

denver and western slope

línea telefónica directa  
de viviendas  
888.320.3688

800.659.2656 tdd

[www.chfainfo.com/miHogar](http://www.chfainfo.com/miHogar)



**chfa**®

financiando los lugares dónde  
las personas viven y trabajan

