



compra de vivienda responsable y asequible

colorado housing and finance authority

educación para compradores de vivienda

Al participar en clases de educación para compradores de vivienda, en persona o en línea gratuitamente, nosotros le brindamos las herramientas para ayudarlo a tomar decisiones informadas y eliminar los miedos de comprar su primer hogar.

el pago inicial

Subvención hipotecaria*

- Hasta \$25,000 o el 3 por ciento de su primera hipoteca, lo que sea menor**
(Por ejemplo: Obtenga hasta \$6,000 en una hipoteca de \$200,000.)
- No tiene que pagarlos.

Préstamo para una segunda hipoteca

- Hasta \$25,000 o el 4 por ciento de su primera hipoteca, lo que sea menor**
(Por ejemplo: Obtenga hasta \$8,000 en una hipoteca de \$200,000.)
- Se difiere el pago del saldo del préstamo hasta que se produzcan ciertos eventos, tales como el pago completo de su primera hipoteca o la venta o refinanciamiento de la vivienda.

*Se pueden aplicar restricciones y tasas de interés más altas.

Con respecto a sus programas, servicios, actividades y prácticas de empleo, la Autoridad de Vivienda y Finanzas de Colorado no discrimina por motivos de raza, color, religión, sexo, edad, origen nacional, discapacidad o cualquier otra clasificación protegida según el estado federal, o las leyes locales. Las solicitudes de ajustes razonables, la provisión de ayudas auxiliares o cualquier queja que alegue violación de esta política de no discriminación deben dirigirse al Coordinador de No Discriminación, 303.297.7309, TDD / TTY 800.659.2656, CHFA, 1981 Blake Street, Denver, Colorado 80202-1272, disponible de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00p.m.

¡empiece!

Hable con un prestamista de CHFA para ver si cumple con los requisitos y para determinar qué programa de préstamos de CHFA será mejor sus necesidades.

Línea telefónica directa de viviendas

888.320.3688

800.659.2656 tdd

www.chfainfo.com/MiHogar



financiando los lugares dónde las personas viven y trabajan